

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „**Provádění úklidových a čistících prací v objektech TSK hl. m. Prahy a.s.**“

Systemové číslo NEN: N006/19/V00007154

(dále jen „VZ“)

Zadavatel

Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D, místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Oprávnění zastupovat Zadavatele jsou vždy dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. (dále jen „Zadavatel“)

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je provádění úklidových a čistících prací v objektech TSK hl. m. Prahy, a.s. Podrobná specifikace prací je uvedena v přílohách Zadávací dokumentace č. 2 - Přehled úklidových a čistících prací a jejich časový harmonogram, č. 3 - Přehled uklízených ploch v objektech TSK hl. m. Prahy a.s., č. 4 – Přehled kanceláří, sanitárního vybavení, koupelen, umyvadel, zrcadel a Příloze č. 5 - Výpočet ceny – členění pravidelný, nepravidelný úklid a seznam hygienických potřeb a materiálů.

Úklid bude prováděn mimo hlavní pracovní dobu jednotlivých pracovišť TSK hl. m. Prahy, a.s.

Obvyklá doba úklidových prací:

v pondělí a středu od 17:00 do 19:30

v úterý, čtvrtek a pátek od 16:00 do 19:30

2. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

3 395 498,20 Kč bez DPH

713 054,00 Kč DPH

4 108 552,82 Kč vč. DPH

3. Druh zadávacího řízení

VZ byla vypsána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastníci, kteří podali nabídku

Účastník č. 1	CLARINO, s r.o., IČO: 48119083, Lednická 1553, 198 00 Praha 9 - Kyje
Účastník č. 2	C D V služby, s.r.o., IČO: 49356445, Radlická 1 C- Anděl City, 150 00 Praha 5
Účastník č. 3	PROPRETTE s.r.o., IČO: 26740648, Zásadská 569 /3, 190 00 Praha 9
Účastník č. 4	ZENOVA services s.r.o., IČO: 25051865, Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1
Účastník č. 5	CENTRA a.s., IČO: 18628966, Plzeňská 3185/5b 3185/5b, 150 00 Praha 5
Účastník č. 6	Special Service International, spol. s r.o., IČO: 26116570, Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni účastníci:

- CLARINO, s r.o., IČO: 48119083, Lednická 1553, 198 00 Praha 9 - Kyje

Odůvodnění:

Zadavatel v rámci posouzení nabídek požádal účastníka o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Jedná se o nabídnutou cenu za dodávku hygienických prostředků, a to konkrétně o cenu za „Toaletní papír 240 mm, 2 vrstvý, min. návin 170 m, bílý, 6 ks/bal.“, která je o cca 80 % nižší oproti nejlevnější ceně na trhu.

Účastník nepřipustil mimořádně nízkou nabídkovou cenu u nabídkové ceny za dodávku hygienických potřeb (u toaletního papíru). Svou cenovou nabídku ve vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny opravil, což má vliv na posouzení podmínek VZ a hodnocení kritérií.

- CENTRA a.s., IČO: 18628966, Plzeňská 3185/5b 3185/5b, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

Zadavatel v rámci posouzení nabídek požádal účastníka o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Jedná se o nabídnutou cenu za dodávku hygienických prostředků, a to konkrétně o cenu za „Toaletní papír 240 mm, 2 vrstvý, min. návin 170 m, bílý, 6 ks/bal.“, která je o cca 80 % nižší oproti nejlevnější ceně na trhu a o cenu za „Papírové ručníky skládané ZZ3000 ks, 2 vrstvé, bílé“, která je o cca 90 % nižší oproti nejlevnější ceně na trhu.

Dodavatel nepřipustil mimořádně nízkou nabídkovou cenu u nabídkové ceny za dodávku hygienických potřeb (u toaletního papíru a papírových ručníků). Svou cenovou nabídku ve vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny opravil, což má vliv na posouzení podmínek VZ a hodnocení kritérií.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je společnost

Obchodní firma: C D V služby, s.r.o.
Sídlo: Radlická 1 C- Anděl City, 150 00 Praha 5
Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 49356445

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1. ZZVZ stanovil hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií:

1. celková výše nabídkové ceny za pravidelný úklid váha 65 %
2. celková výše nabídkové ceny za nepravidelný úklid váha 15 %
3. celková výše nabídkové ceny za dodávku hygienických potřeb a materiálu váha 10 %
4. velikost úklidové plochy na 1 zaměstnance váha 10 %

Metoda hodnocení kritérií :

Hodnocení H

Váha V

Hodnocení kritéria (nejvhodnější nabídka / porovnávaná nabídka) x 100 = bodové hodnocení (B)

Výsledné hodnocení $H = V \times B$ (body)

Celkové hodnocení:

Na základě součtu výsledných bodových hodnot přidělených nabídkám v jednotlivých dílčích kritériích bylo stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek a to tak, že jako ekonomicky nejvýhodnější byla stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší celkové hodnoty.

7. Označení poddodavatele

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel umožnil podání nabídky pouze v elektronické podobě.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 25. 06. 2019

Mgr. Jozef Sinčák

Filip Hájek
TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
s.r.o. PRAHA, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1